제 로 에 너 지 하 우 스 ze'eHome
[zi:'i:houm]
zero energy · eco home
[since2010 축동]
History
2001/2008
2010
2010
2011
2017
2018
2020
2020
2021
2023

도심의 · 자연과 환경 건강을 담은 · 자산; 주택

제로에너지하우스zeeHome · since2000 **의**

·

2025 · 진행중인 타운하우스 들 입니다.

zeeHome 블로그와 · 인스타그램에서

더 자세한 이야기와 · 새 소식 · image들을 만날 수 있습니다.

zeeHome의 주거; 단지들은?

01 뛰어난 **도심** 주거지역의 · 가장 좋은 **부지site**

02 site와 단지의 장점을 담는 · **master plan**

03 [ZERO;0]에 가까운 · **에너지효율**과 · 최소 **에너지 비용**

04 1년 24시간 변함없는 · 가장 쾌적한 **실내환경**

05 오랜 **수명** · **내구성** · 최소의 **유지관리**

06 시간의 흐름에 따른 · **자산가치**

가장 쾌적하고 여유로운 거주와

·

꾸준하고 안정적인
더 큰 자산가치를 담은 주택; 자산입니다.

ze'eHome [zi:'i:houm]

00 | 도룡동 395-28 · terraced townhouse zeeHome

ze'eHome [zi:'i:houm]

가까운 우성이산 · 단독주택가 너머 · 하늘과 자연을 만나는
4계절 정원 테라스 · 안뜰 · 더 단독주택다운 flat type의 독립적인 공간

도룡동의 특별한 자산

395-28 · terraced townhouse

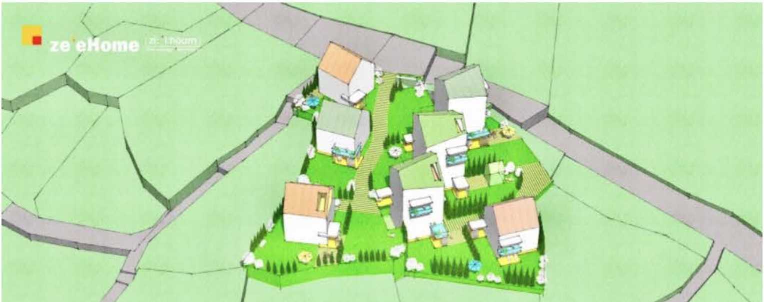
zeeHome

“ 조망이 좋은 1 세대의 · 계약이 완료되었습니다. ”

·

> https://blog.naver.com/maarchi/222994877840

01 | 반석 513 · single family gated community


ze'eHome zi:'i:houm

2025 · 반석 513
지상 모두 개별 정원의 · 더 여유로운 단독주택공간
single family · gated community

01 **세대당 2대의 여유로운 차고**

·

지상 모두 개별 정원gardens landscape 의 · 더 여유로운 단독주택공간

02 **도심에서 만나는 · 계룡산과 반석천의 자연**

03 **4면이 크게 열린 · 조망view**

2025 · 반석 513 · single family gated community

·

세대 계약 중 입니다.

1 도심과 큰 자연의 · 가장 여유로운 부지site

2 대전 세종 공주 계룡..남세종 유성 IC 의 접근성이 · 가장 뛰어난 위치location

3 부지 가격 / 도심 gated community 단지와 zeeHome의 가치 / 실소요비용

더 크고 안정적인 자산가치의

8 억대 · zeeHome · 도심 gated community 입니다.

“ 단계별 실소요 비용을 위해

토지담보대출과 · 신축목적의, DSR..등의 규제에서 자유로운 대출을 이용할 수 있습니다. ”

zeeHome
[ziː ˈhoum]
zero energy eco home

부지 · site

계룡산과 반석천 수변공원의

·

노은 도심 · **반석동 513**
큰 자연과 도심의 · 가장 편안하고 여유로운 부지site 에 조성됩니다.

“

도심의 · 기반시설 편의시설..에 접하고

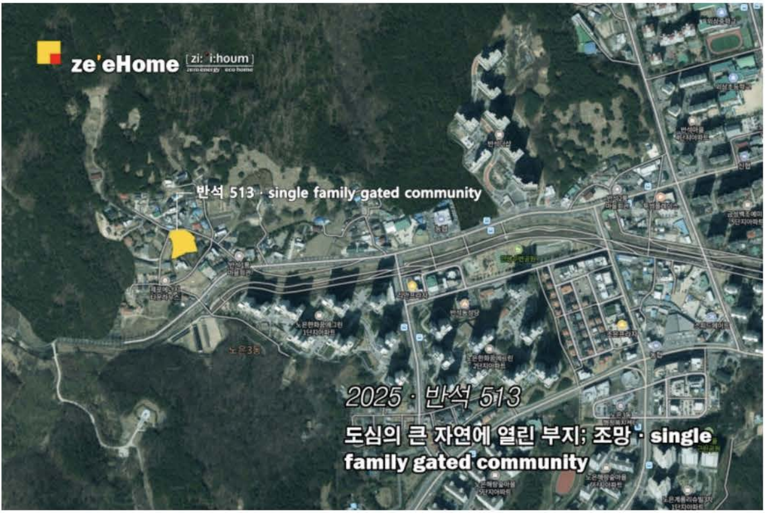
·

계룡산의 큰 자연과 반석천 수변공원이 시작되는 · 드문 자연환경의 부지site 입니다.

”

큰 자연과 도심의 · 부지site sketch >

https://blog.naver.com/maarchi/223941891849


ze'eHome [zi:ˈi:houm]
zero energy eco home
노은3동
노은한화꿈에그린 1단지아파트
노은한화꿈에그린 2단지아파트
반석동성당
농협
신협
노은해랑숲마을 5단지아파트
노은해랑숲마을 2단지아파트
노은계룡리슈빌3차 1단지아파트

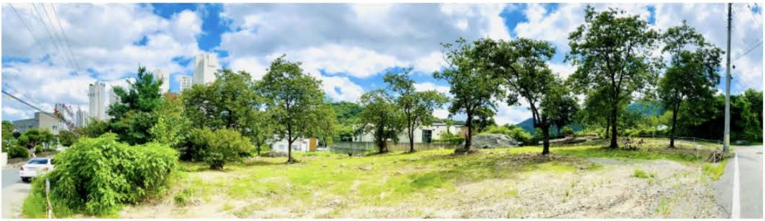
반석 513 · single family gated community

2025 · 반석 513

도심의 큰 자연에 열린 부지; 조망 · single family gated community

•

•



도심의 자연에 크게 열린 · 조망view

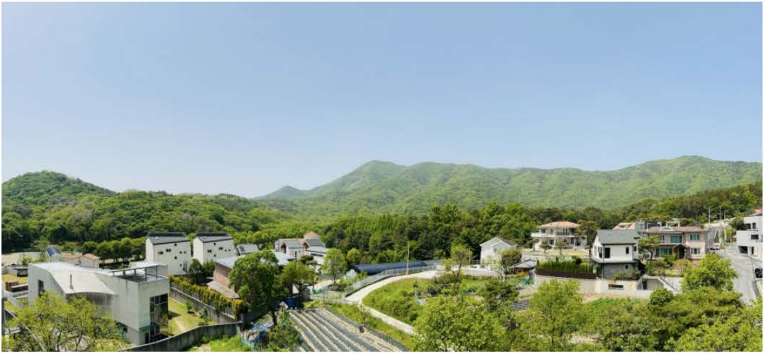
노은 도심 · 계룡산의 자연과 전원 · 주택가에

·

4면이 크게 열린 · **조망view** 이 있습니다.

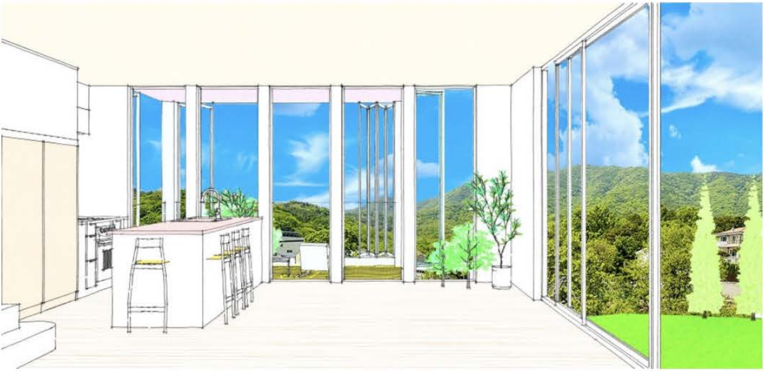
site의 · 세대 높이에서 보는 · 계룡산과 · 도심의 자연에 크게 열린 · 조망view >

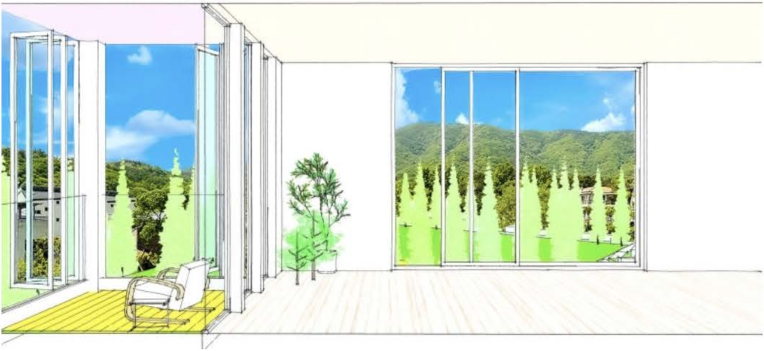
https://blog.naver.com/maarchi/223945802662



·

·



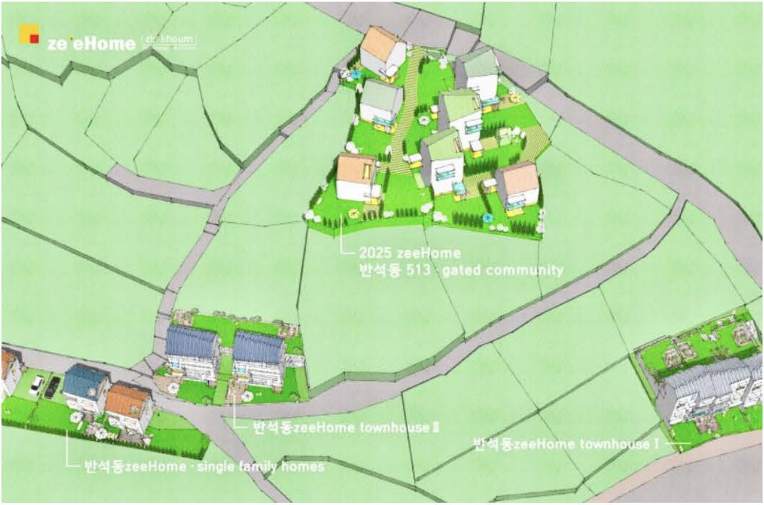


단지 · masterplan

“ 세대당 2대의 여유로운 차고 · 넓고 독립적인 개별정원 ”

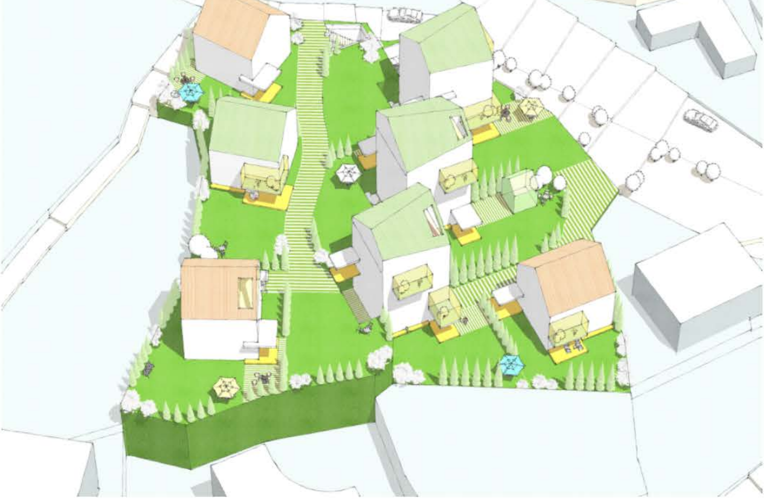
·

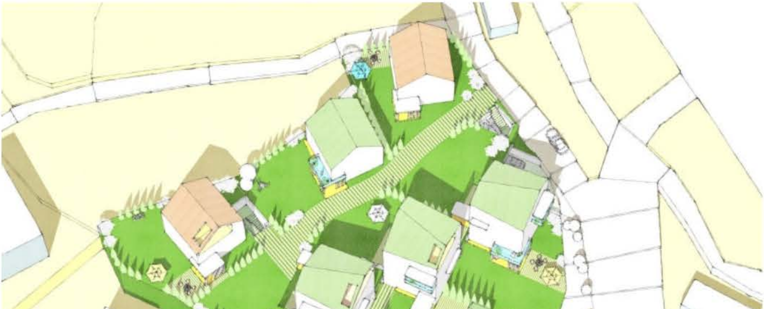
지상 모두 정원gardens landscape 의 · 여유로운 단독주택공간


zeeHome
2025 zeeHome
반석동 513 · gated community
반석동zeeHome townhouse Ⅱ
반석동zeeHome townhouse Ⅰ
반석동zeeHome · single family homes

•

•





세대 · 공간구성

4면의 · 크게 열린 자연을 조망하는

세대전용 40평 이상에

porch / terrace / attic / garden studio..를 더한

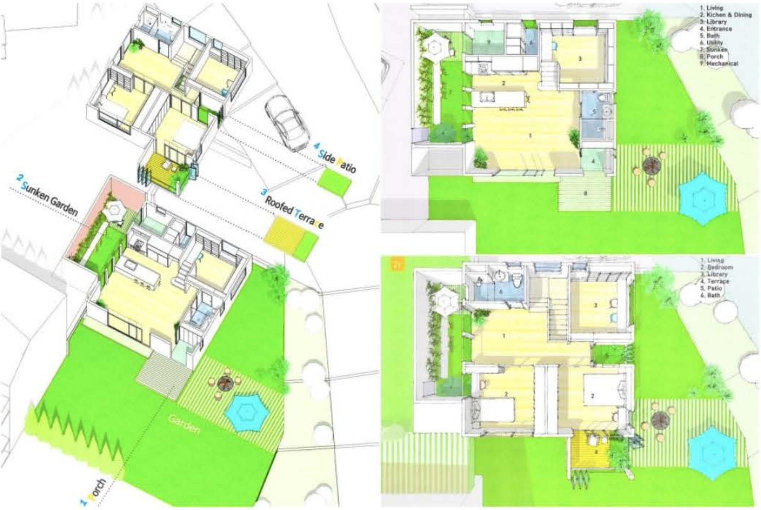
·

50~60평대 이상 · **단독주택 공간**의 · **더 여유로운 거주;**

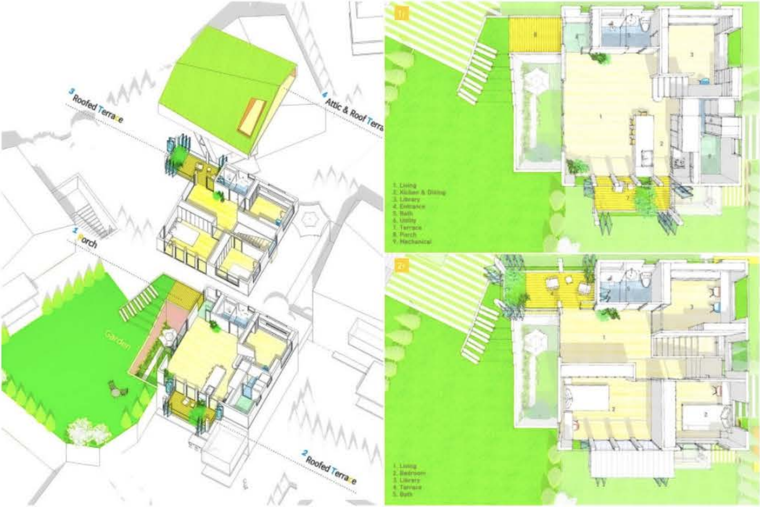
자산

세대별 개별 설계customized design 로

각 세대 가족들을 위한 · 서로 다른 단독주택공간이 조성됩니다.


4 Side Patio
2 Sunken Garden
3 Roofed Terrace
Garden
1 Porch
1. Living
2. Kichen & Dining
3. Library
4. Entrance
5. Bath
6. Utility
7. Sunken
8. Porch
9. Mechanical
1. Living
2. Bedroom
3. Library
4. Terrace
5. Patio
6. Bath

“ B1세대의; 넓은 정원 · porch · 툇마루 · sunken garden에 열린; 넓고 개방적인 공간의 예시 sketch ”


3 Roofed Terrace
4 Attic & Roof Terra
1 Porch
Garden
2 Roofed Terrace
1F
1. Living
2. Kitchen & Dining
3. Library
4. Entrance
5. Bath
6. Utility
7. Terrace
8. Porch
9. Mechanical
2F
1. Living
2. Bedroom
3. Library
4. Terrace
5. Bath

“ C3세대의; 넓은 정원garden / terrace 에 연결된 ·

큰 개방감과 조망의 공간 예시 sketch ”

비용 · 자산가치

“ 도심과 큰 자연 · 지상 모두 **개별정원**의 · 여유로운 **단독 주택공간**으로 조성되는

·

8 억대 · zeeHome · 도심 gated community 입니다. ”

실소요 비용에 의한 조성으로 · 준공과 함께 [1] **30~40% 내외의 자산가치 증가** 와

‘가장 좋은 부지’와 ‘더 좋은 집’에 대한 수요로 · [2] **꾸준하고 견고한 주택가격 상승** 이 이루어 집니다.

제로에너지하우스zeeHome의 · 가장 쾌적하고 여유로운 거주라는

3 특별한 '사용가치' 를 더합니다.

1 토지담보대출과

여건에 따라, 신축목적에 따른 · DSR등의 규제에서 자유로운 대출이 가능합니다.

2 다양한 규제가 따르는 · 금리인하 시기

화폐가치하락과 · 자산가격 양극화에 대응할 수 있는 · 자산; 거주의 뛰어난 투자입니다.

ze'eHome [zi:'i:houm]
zero energy 'eco home

제로에너지하우스 ze'eHome [zi: ˈi:houm]

ze'eHome [zi: ˈi:houm] zero energy · eco home

2025 ze'eHome

반석 513 · single family gated community

02 | 도심 숲조망 · 제로에너지 단독주택 · 매매

ze eHome
zi: i:houm

4계절 24시간 · 커튼을 열고

가까운 남향 숲을 조망하며 거주할 수 있는 · 연구단지 도심의 유일한

도심 · 숲조망 · 제로에너지 단독주택 1세대를 매매합니다.

1 대지 135평 · 넓은 정원들 · 숲 조망의 넓은 테라스들 · 2대분의 차고와

2 연구단지 유일의 · 13세대 여유로운 도심 단독주택단지내에 위치합니다.

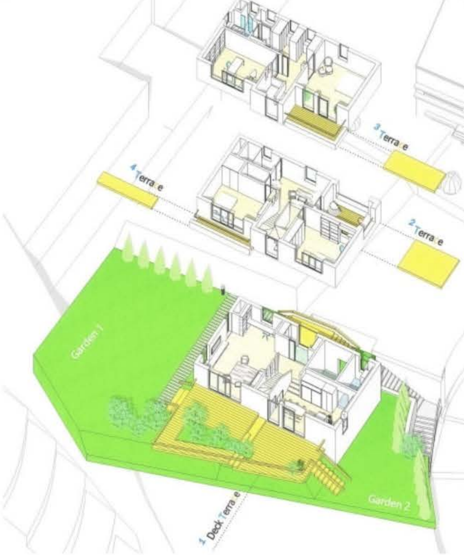
3 zeeHome의 변함없는 실내환경 · 오랜수명과 내구성..으로 · 노후화와 감가상각 없이

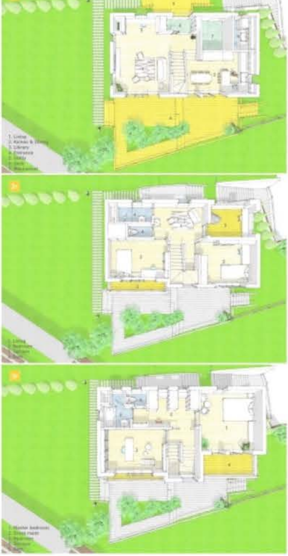
·

토지 단지 주택의 가치에
가꾸어 가는 · 단지와 정원gardens landscape 의 가치를 더한 · 안정적이고 특별한 자산; 주택입니다.

•

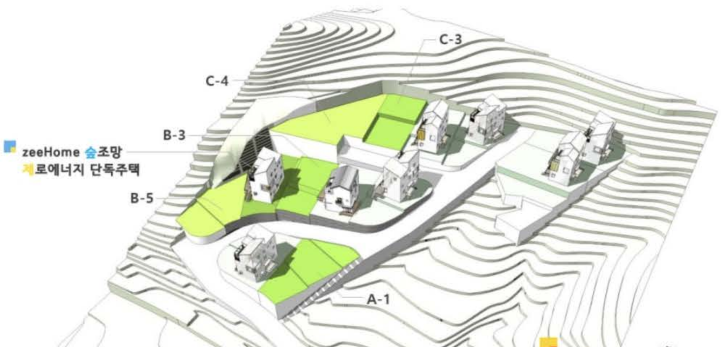
•


3 Terrace
4 Terrace
2 Terrace
Garden 1
Garden 2
1 Deck Terrace



·

·


C-3
C-4
B-3
zeeHome 숲조망
제로에너지 단독주택
B-5
A-1
zeeHome [zi:ˈi:houm]

제로에너지하우스 ze'eHome [zi: 'i:houm] zero energy · eco home

ze'eHome [zi: 'i:houm] zero energy · eco home

도심의 숲조망
제로에너지 단독주택 1세대 매매

03 | 제로에너지하우스 · zeeHome

제로에너지하우스zeeHome since2000 은

•

1년 24시간 변함없는 · 가장 쾌적한 실내환경을 **[ZERO;0]**에 가까운 · 실거주 **에너지효율**로 담아낸 · 유일한 주택입니다.

2000년 한국에너지기술연구원 제로에너지하우스 **zesh1** 을 시작으로
2010 국내외적으로 큰 의미를 가지는 · 완전한 **제로에너지빌딩[Net Zero Energy Building]**인 **국립환경과학원 기후변화연구동**에 이르기까지

10여년 동안의 연구 · 실증testbed 목적의 **주요 프로젝트들**을 기반으로

•

2010 가장 쾌적하고 여유로운 거주를 담은 • **죽동 제로에너지하우스zeeHome**의 조성과 거주가 시작되어

“ 2025년 죽동/하기/반석/도룡/갑동의 80여 세대가 · 가장 쾌적하고 여유롭게 거주중입니다. ”

History
2001/2008
2010
2010
2011
2017
2018
2020
2020
2021
2023

1**난방** 10월초~냉방전까지 집전체 26~7도 · 2**냉방** 24~6도

3**환기** 연중 24시간 시간당 0.5~0.7회

모든 4**전기**(취사 포함 모든 전기) 또한 무척 여유롭게 사용하는 조건에서

총 에너지비용 · 세대별 **1년간 70~90만원**내외 지출중으로

외피시스템에 의해 잘 보호된 · **구조체의 영구적인 수명**과 함께
항상 변함없는 **실내환경**에 의한 · 건축구성재의 **더 오랜 수명**을 갖는 주택입니다.

ze'eHome [zi: i:houm]
zero energy · eco home

제로에너지하우스 ze'eHome [zi: i:houm]

제로에너지하우스와 · zeeHome 의 단지들

☎ ✉ TALK

*문**의** : 전화 042-489-4095로 [평일 오전 9시~오후 7시 · 주말 오전 9시 ~오후 1시]에*

zeeHome카톡은 · 업무외 시간에도 가능합니다.

zeeHome contact · 오시는길 >

https://blog.naver.com/maarchi/222047497598

⋮

제로에너지하우스 ze'eHome [zi: 'i:houm]

ze'eHome [zi: 'i:houm]
zero energy · eco home

제로에너지; 일반 주택의 설계와 시공