제 | 로 | 에 | 너 | 지 | 하 | 우 | 스 ze'eHome [zi:'i:houm] [since2010 축동]

zero energy ˚eco home

History
2001/2008
2010
2010
2011
2017
2018
2020
2020
2021
2023

도심의 · 자연과 환경 건강을 담은 특별한 자산; 주택

제로에너지하우스zeeHome · since2000 의

·

2025 zeeHome 타운하우스들을 · 만날 수 있습니다.

zeeHome 블로그와 · 인스타그램에서

더 자세한 이야기와 · 새 소식 · image들을 만날 수 있습니다.

01

도룡동 · 프리미엄 테라스하우스terraced townhouse zeeHome

·

2025년 말 입주를 위한 · 조성; 건축이 시작되었습니다.

“ 조망이 더 좋은 세대의 · 변경 계약을 위한; 문의 · 미팅이 진행 중 입니다.”

02

반석동 513 · 단독주택형 타운하우스 single family homes · gated community

·

2026년 말 입주예정의 · 세대계약을 위한; 문의 · 미팅이 진행 중 입니다.

ze'eHome

zeeHome · since2000 은

·

1년 24시간 변함없는 · 가장 쾌적한 실내환경을

[ZERO;0]에 가까운 · **실제 에너지효율**로 담아낸 · 유일한 주택입니다.

01 /

zeeHome의 도룡동 · 마지막 프리미엄 테라스하우스

> “
>
> *아아이들 성장에서 노후, 너머 오랜 시간 · 도심의 자연을 만나는 공간을 담은*
>
> ·
>
> *도룡동의 특별한 자산; 프리미엄 테라스하우스 · terraced townhouse zeeHome 을 만날 수 있습니다.*
>
> ”

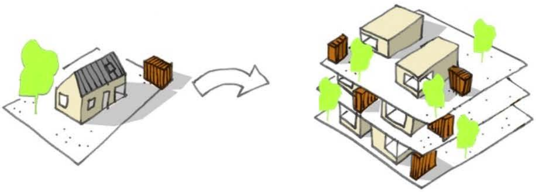
395-28 BIBI SPACE · 도룡동의 가장 특별한 부지; 조망

7.2평의 4계절 정원 테라스 · 안뜰 · 더 단독주택다운 공간의

도룡동 · 프리미엄 테라스하우스 · terraced townhouse zeeHome

·

2025년 말 입주를 위한 · 조성; 건축의 여정이 시작되었습니다.



조망이 더 좋은 세대의

변경 계약을 위한; 문의 · 미팅이 진행 중 입니다.

1 아이들 성장에서 노후, 그 이후의 · 더 오랜 시간

2 도심의 자연을 만나는 공간; 4계절 정원 테라스 · 안뜰 · 더 단독주택다운 공간

3 여유로운 단독주택가 / 가까운 우성이산 / 갑천방향의 자연..에 크게 열린

·

도룡동의 · 유일한 조망

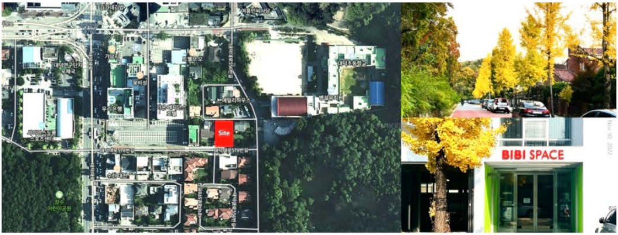
4 부지site · 실소요비용의 조성 · zeeHome의 premium terrace house · 특별한 이웃과 수요 ..에 기반한

·

도룡동의 · 특별한 자산;주택 입니다.

ze·eHome [zi:·i:houm]
zero energy ·eco home

도룡동의 · 가장 특별한 부지



부지site · 위치 / 현황 / photo gallery >

https://blog.naver.com/maarchi/223513725986

도룡동의 · 유일한 조망

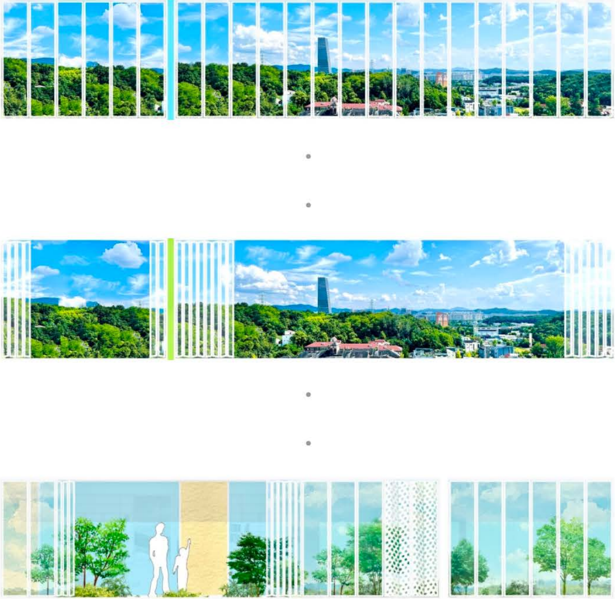
·

도룡동의 규제와 필지여건으로 · 크게 열린 조망을 영구히 품을 수 있는 · 유일한 부지site

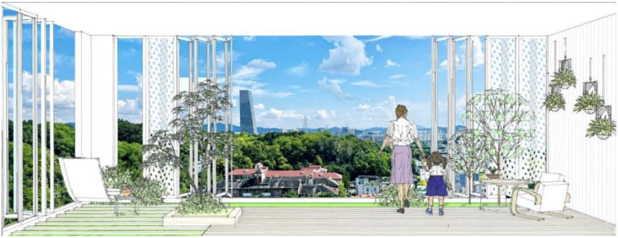
site에서의 · 크게 열린 조망view >

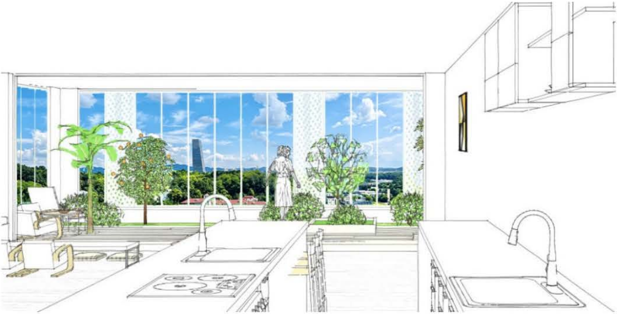
https://blog.naver.com/maarchi/223595094954

▼ 테라스의 · 폴딩 윈도우로 보는 · 도룡동 유일의 조망입니다.

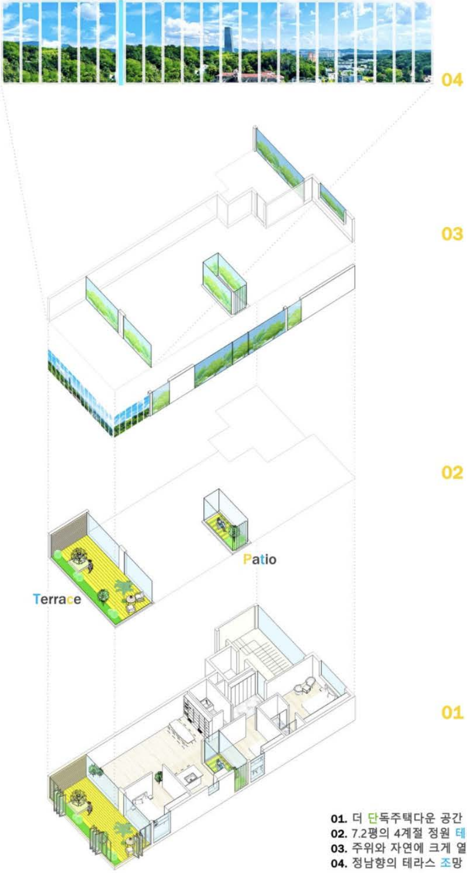


▼ 4층 세대의 · 테라스와 내부공간에서 바라보는 · 더 멀리 크게 열린 조망





더 단독주택다운 · 공간



01. 더 단독주택다운 공간
02. 7.2평의 4계절 정원 테라스[terrace] 안뜰[patio]
03. 주위와 자연에 크게 열린 공간
04. 정남향의 테라스 조망

“

층간소음 / 실내독성과 공기질 / 냉난방 문제 / 결로와 습도 / 밀도 / 주차 / 관리비..등 · 스트레스 없는

·

프리미엄 공간의 · 가장 쾌적하고 · 여유로운 거주를 만날 수 있습니다.

”

7.2평 4계절 정원 테라스 | 1.5평 안뜰 | 창고 1.0평을 더하고

최대 2.6m 천정고 · 넓고 큰 volume의 · 하나의 개방된 공간에

[세대별 개별 설계customized design] **가 이루어져**

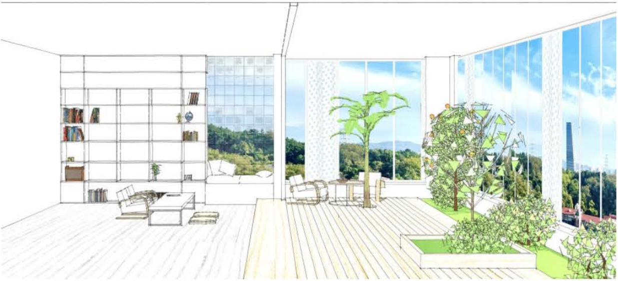
최고의 개방감과 · 높은 면적효율로
50평대 이상의 · 여유로운 공간에서 거주합니다.

1 *7.2평의 테라스terrace 는 · 실내공간의 확장형 공간으로도 사용할 수 있습니다.*

2 *열린 조망의 넓은 엘리베이터홀과 계단 · 여유로운 주차가 함께 합니다.*

7.2평의 · 4계절 정원in & outdoor garden · 테라스 terrace

·



“ 크게 열리는, 높은 에너지효율의 폴딩윈도우 · 조경과 식재가 가능한 구조와 배수 · 별도의 환기시스템으로 ”

·

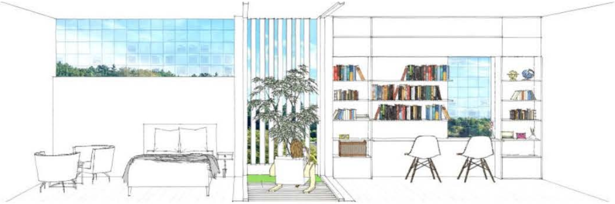
도심속 [1] 정원 garden · [2] 온실sunroom · 또 하나의 특별한 [3] 실내공간 이 됩니다.

테라스terrace · 7.2평의 4계절 정원 >

https://blog.naver.com/maarchi/223085788903

은은한 빛과 자연을 숨쉬는 · 안뜰 patio

·



“ 내부공간에 · 크게 열린 창호 / 개방감 / 특별한 공간감을 만드는 · 도룡동 도심속 작은 정원입니다. ”

·

편안히 자연을 만나는 · 1 사적인 외부공간 · 2 실내공간에 빛 · 공기 · 자연 · 특별한 개방감을 담는 · 공간입니다.

도심의 작은정원 · 안뜰patio >

https://blog.naver.com/maarchi/223051328481

비용 · 대출 · 계약

·

조망이 더 좋은 · 12억 내외의 · 변경 계약 가능한 세대가 있습니다.

1 준공까지의 투입비용 부담을 · 최소화 할 수 있고

2 토지담보대출[1] 과

DSR등의 규제에서 자유로운 · 신축목적의 대출[2] 이 가능하며

·

한도방식으로 · 금리부담도 최소화 됩니다.

3 다양한 규제가 이어지는 · 금리인하 시기의 · 뛰어난 투

자입니다.

“ 소요비용 관련한 사항은 · 사무실로 문의 부탁드립니다. ”

특별한 자산

·

“ 가장 좋은 부지site · 실소요비용의 조성 · zeeHome 의 premium terrace house · 특별한 이웃과 수요 ..에 기반한

·

도룡동의 · 가장 특별한 자산;주택 입니다. ”

1 실소요비용의 조성에 의한 · 자산가치 증가와 함께

2 가장 오래 보유해도 좋은 · 한채로

·

화폐가치하락과 · 자산가격 양극화에 대한 · 합리적인 투자입니다.

3 불확실성과 함께 · 다양한 규제가 따르는 시기의

·

자산과 거주를 위한 · 가장 뛰어난 투자입니다.

ze'eHome [zi:'i:houm] zero energy 'eco home

▶ 도룡동 · 프리미엄 테라스하우스의 · 소개글로 연결됩니다.

ze eHome [zi: i:houm]
zero energy · eco home

제로에너지하우스 ze eHome [zi: i:houm]

도룡동 · 프리미엄 테라스하우스

terraced townhouse zeeHome

02 /

반석동 513 · 단독주택형 타운하우스

ze eHome [zi: i:houm]

2025 zeeHome

반석동 513 · 단독주택형 타운하우스single family homes · gated community

·

2026년 말 입주예정의 · 8억대 세대계약을 위한; 문의 · 미팅이 진행 중 입니다.

1 층간소음..등 · apt와 기존주택의 stress 없는

2 지상모두 정원garden landscape 의 · 단독주택공간

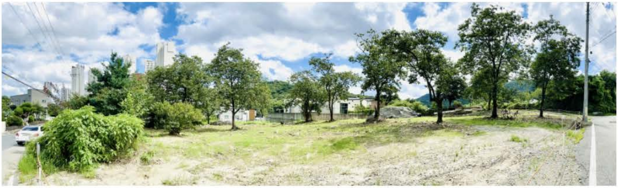
3 도심에서 만나는 · 계룡산과 반석천의 자연

4 전원과 도심; 반석역과 apt생활권을 함께 누리는 · 특

별한 입지location

ze'eHome zi: 'i:houm

부지 · site



계룡산의 끝과 반석천의 시작이 되는

노은 도심 · ***반석동 513번지***

큰 자연과 전원의 · 가장 편안하고 여유로운 부지site에

조성됩니다.

“

아파트가 있는 도심에 접하여 · 도심기반시설과 편의시설등을 공유하면서도
계룡산의 큰 자연과 반석천 수변공원의 · 좋은 자연환경을 지니고 있는 부지site 에 조성됩니다.

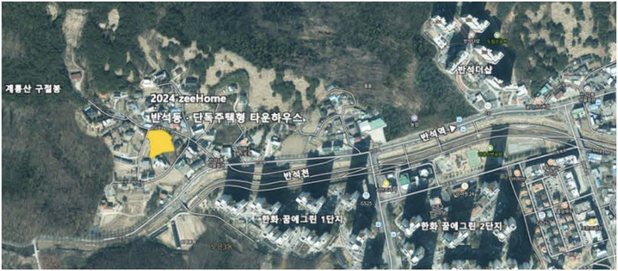
·

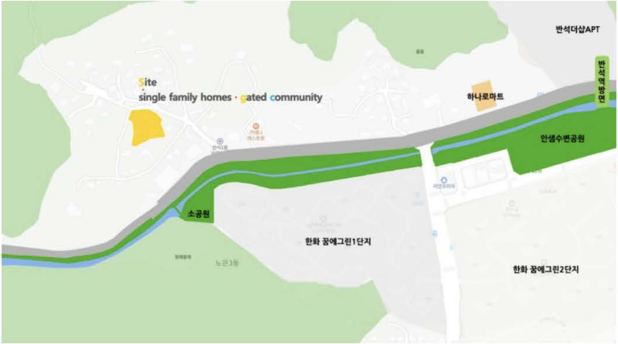
봄 여름 가을 겨울 사계절 · 자연과 계절의 정취가 깊게 느껴지고
저녁무렵의 반석천변은 · 선선한 공기와 함께 산책할 수 있는 여유를 제공합니다.

”

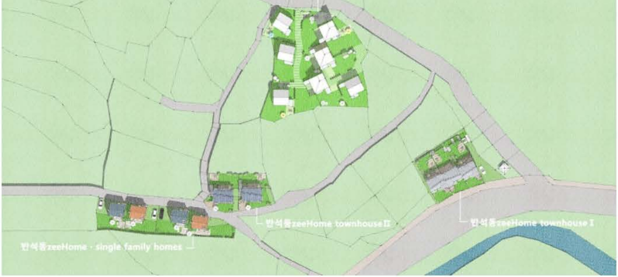
2024년 가을 · 부지site 와 · 반석천 변 · 학교가는 길의 모습들 입니다. >

https://blog.naver.com/maarchi/223604711375





2025 zeeHome
반석동 513 · gated community


반석동zeeHome townhouse II
반석동zeeHome townhouse I
반석동zeeHome · single family homes

도심의· 자연과 전원에 크게 열린· 조망view

·

“노은 도심 · 계룡산의 자연과 전원에 크게 열린 · 특별한 조망이 있습니다.”

부지site의 · 각 세대위치와 높이에서

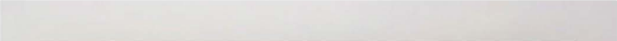
·

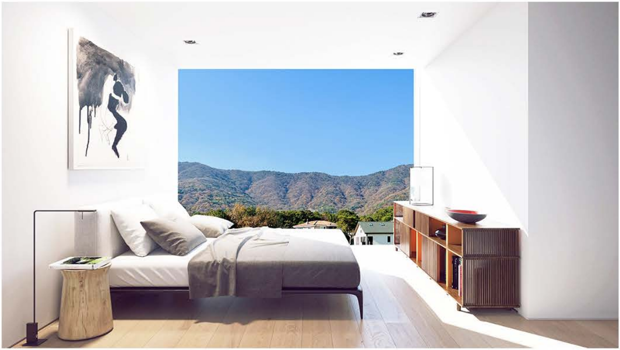
계룡산과 도심의· 자연과 전원에· 크게 열린· 조망 view 모음 >

https://blog.naver.com/maarchi/223673766538

•

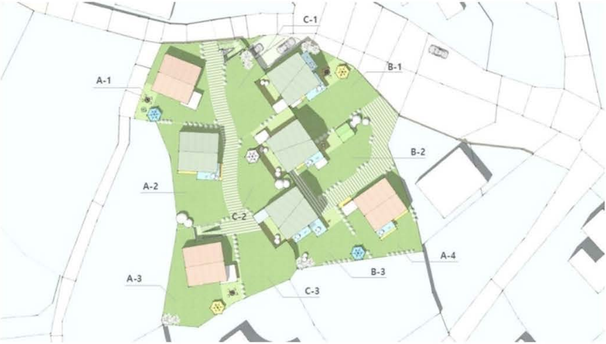
•

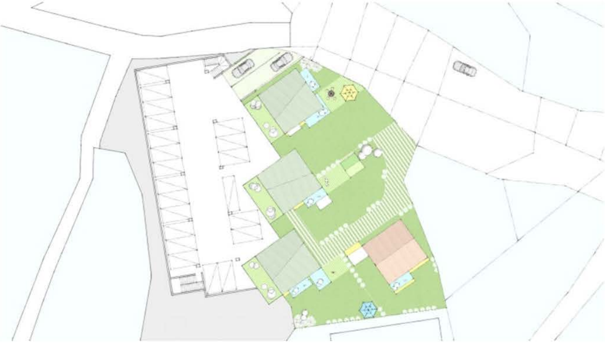




단지 • masterplan

•





“ 세대당 2대의 · 여유로운 20대 주차장[건물]에 ”

지상은 · 모두 · 정원gardens landscape 으로 조성되

어

·

모든 세대가 넓은 개별정원과 · 독립적인 영역을 갖는

“ 단독주택 공간구성의 · 더 새롭고 여유로운 · zeeHome의 · 도심 단독주택형 gated community 입니다. ”

세대 · 공간구성

·

“ 반석동 513 · 단독주택형 타운하우스single family · gated community 의 세대공간은 ”

1 4면 모두 · 크게 열린 자연을 조망하는

각 세대면적 40평 이상에
porch / terrace / attic / multispace & studio 들을
더하여

·

apt 50~60평대 이상의 · 단독공간에서 · 더 여유롭게 거주합니다.

“ 다락; attic 20평과
*porch / terrace / multispace & studio 의 · **자유롭게 확장가능한 공간이 있습니다.** ”*

*2 **세대별 개별 설계customized design** 로*

각 세대 가족들을 위한 · 서로 다른 공간이 조성됩니다.

비용 · 자산가치

·

8억대의 단독주택공간이 가능한 · 유일한 단지입니다.

1 노은 도심에서 누리는 · 자연과 전원 · 더 여유로운 거주

죽동zeeHome 입지의 특징에 · 큰 자연과 · 편의시설 접근성을 더한 location 으로

2 계단식 자산가치 상승에 부합하는 · 특징을 갖습니다.

3 불확실성과 함께 · 다양한 규제가 따르는 시기의

·

자산과 거주를 위한 · 가장 합리적이고 뛰어난 투자입니다.

같은 규모의 일반주택을 지을때

·

부지주위의 반석동 토지가격이 평당 600~800만원으로

자연녹지의 건폐율과 주차장 이격거리등을 감안하면
최소 부지면적 100평에 대한 · 7억과 취등록세 중계수수료..

부지조성과 건축비 5억 이상을 더해
13억 내외의 비용이 소요됩니다.

반석동 513 · 단독주택형 타운하우스gated community 는

·

분양이 아닌 실투입비에 의한 조성으로

추가적인 자산가치를 내포한 · **8억대**의 **참여와 계약**은

비용 vs 자산가치 측면에서 · 뛰어난 투자입니다.

계약 · 대출 · 시기별 비용

·

소요비용 관련한 사항은 · 사무실로 문의 부탁드립니다.

1 계약 세대 및 진행 사항은 · 문의 부탁드립니다.

·

이른 참여에 의해 · 더 적은 금액에 만날 수 있습니다.

2 토지담보대출[1] 과

*DSR등의 다양한 규제에서 자유로운 · 신축목적의 대출*2

이 가능하며

·

한도방식으로 · 금리부담도 최소화 됩니다.

3 *다양한 규제가 이어지는 · 금리인하 시기의 · 뛰어난 투자입니다.*

ze'eHome [zi: i:houm]

▶ 반석동 513 · 단독주택형 타운하우스의 · 알림글로 연결됩니다.

제로에너지하우스 ze'eHome [zi: i:houm]

ze'eHome [zi: i:houm]
zero energy · eco home

2025 ze'eHome

반석동 · 단독주택형 타운하우스

single family home · townhouse

03 /

연구단지 도심 · 숲조망의 · 제로에너지 단독주택 매매

ze eHome
zi: i:houm

1년 4계절 항상 · 커튼을 열고

가까운 정남향의 숲을 조망하는 · 연구단지 도심 유일한

·

도심의 · 가까운 숲조망 · 제로에너지 단독주택 1세대를 매매합니다.

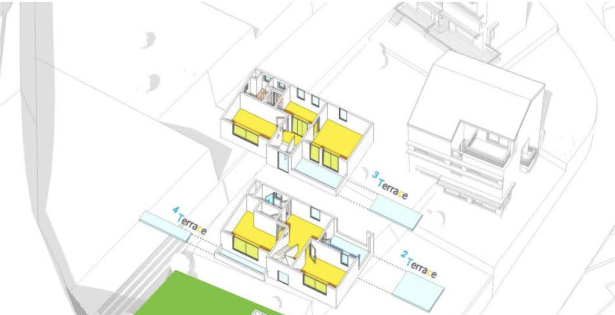
매매금액은 12억 5천만원으로

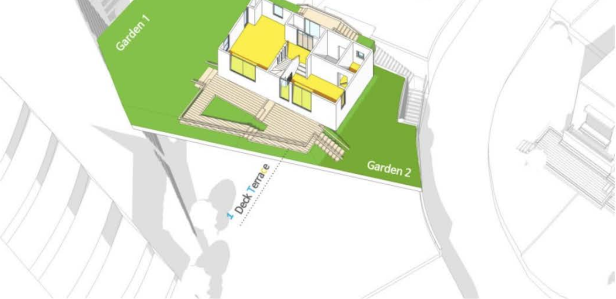
입주 및 지급일정은 협의하여 결정할 수 있습니다.

1 *대지 135평 · 넓은 정원들 · 숲 조망의 넓은 테라스들 · 2대분의 차고와*

2 *연구단지 유일의 · 13세대 여유로운 도심 단독주택단지내에 위치합니다.*

ze'eHome [zi:'i:houm]





▶ 도심 숲조망 · 제로에너지 단독주택 · 매매 알림글입니다.

ze'eHome [zi: 'i:houm]
zero energy · eco home

도심의 숲조망
제로에너지 단독주택 1세대 매매

☎ ✉ TALK

*문**의** : 전화 042-489-4095로 [평일 오전 9시~오후 7시 · 주말 오전 9시 ~오후 1시]에*

zeeHome카톡은 · 업무외 시간에도 가능합니다.

zeeHome contact · 오시는길 >

https://blog.naver.com/maarchi/222047497598

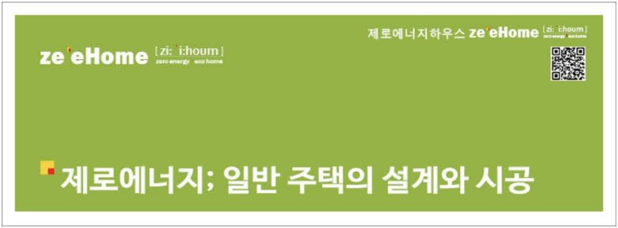
제로에너지하우스 ze'eHome [zi: i:houm]

ze'eHome [zi: 'i:houm] zero energy · eco home

제로에너지하우스는?

zeeHome의 단지들 · 계약중인 프로젝트

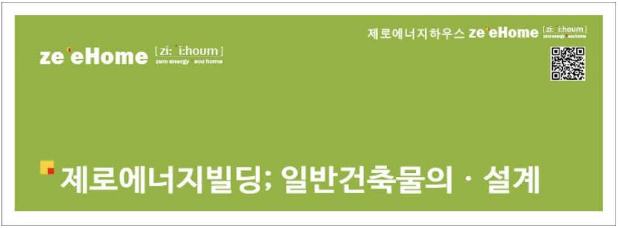
zeeHome의 · 설계와 시공을 만날 수 있습니다.



제로에너지하우스 ze'eHome [zi: 'i:houm]

ze'eHome [zi: 'i:houm]
zero energy · eco home

제로에너지; 일반 주택의 설계와 시공



제로에너지하우스 ze'eHome [zi: 'i:houm]

ze'eHome [zi: 'i:houm]
zero energy · eco home

제로에너지빌딩; 일반건축물의 · 설계